

第 52 回 マンション管理セミナーのご案内

主催：一般社団法人杉並マンション管理士会
共催：杉並区
後援：公益財団法人マンション管理センター

図解で学ぶ『排水管の更新時期と対策』

～あなたのマンションの排水管は大丈夫？～

マンションも40年近く経過すると、人間の体同様各所に支障が出てきます。給水管の赤さびをはじめとした排水管の劣化は、マンションの機能を止める一因となるため、しっかりとした対策を用意しなければ、総会等での排水管更新の賛否の際に居住者の同意を得ることが困難になるかもしれません。

最も重要なことは、抜管（配管の一部抜取り）及び劣化診断調査を実施し、どの対策がマンションにとって最善かを検討することです。

今回は、排水管の漏水の原因や行うべき予防対策、築年数の古いマンションの床下配管等の対策などを図解や事例等を交えて説明します。本セミナーが皆様のマンション生活の一助になることを期待します。

なお、いつも通り講演後には、当マンション管理士会会員による個別相談会も実施します。

【第一部】 講演	◆図解で学ぶ『排水管の更新時期と対策』 ～あなたのマンションの排水管は大丈夫？～	14時00分～15時50分 (休憩10分含)
	講師 (一社) 杉並マンション管理士会会員 大橋 伸行	
	休憩	15時50分～16時00分
【第二部】	◆「個別相談会」	16時00分～17時00分

日 時	2023年11月25日(土) 14時00分～ (13時30受付開始)		
会 場	杉並区立産業商工会館 地階 第1・第2集会室 (杉並区阿佐谷南 3-2-19 地下鉄「南阿佐ヶ谷」徒歩3分、JR「阿佐ヶ谷」南口徒歩5分)		
定 員	35名		
受 講 料	無料		
申込方法	郵送、FAX、又はE-mailでお申込ください。 詳しくは裏面申込用紙をご覧ください。	申込開始日	2023年11月1日(水)
申込〆切	2023年11月22日(水)	※お早めにお申し込みください。	

会場案内図



東京メトロ丸ノ内
線「南阿佐ヶ谷」
徒歩3分

JR中央線
「阿佐ヶ谷」南口
徒歩5分

一般社団法人 杉並マンション管理士会
〒167-0043 杉並区上荻 1-17-5
フォーチュン荻窪1階
【URL】 <http://suginami-mankan.org/>
【FAX】 03-3393-3652
【E-mail】 suginamimankan@yahoo.co.jp

●開館時間：午前9時～午後9時
●休館日：毎月第3日曜日(館内整理日) 年末年始(12/28～1/3)

申 込 方 法

下記個人情報の取り扱いについて同意の上、申込書を提出してください。

・宛先: 一般社団法人 杉並マンション管理士会

・提出方法:【郵 送】〒167-0043 杉並区上荻 1-17-5 フォーチュン荻窪 1階

【F A X】 03-3393-3652

【E-mail】 suginamimankan@yahoo.co.jp

※郵送やFAXでのお申込みの場合は、下記の申込書に記載の上送付ください。

※E-mailにてお申込の場合は、セミナー名と下記項目を記載の上送付ください。

申 込 書

2023年11月25日(土)マンション管理セミナー			
◆ 図解で学ぶ『排水管の更新時期と対策』 ～あなたのマンションの排水管は大丈夫?～ に申し込みます。			
マンション名			
ご住所 〒			
参 加 者	お名前	お部屋番号	お電話番号・E-mailアドレス
◆第二部の個別相談会に参加を希望される方は、相談内容を選択の上、具体的内容をご記入ください。 ※相談件数は、相談員の人数の都合上最大7件迄とさせて頂き、受付対応可否は先着順とし、セミナー前日迄にご連絡します。			
●相談内容: 1. 管理運営 2. 設備 3. 建物 4. その他			
●具体的内容:			

※個人情報の取り扱いについて

ご記入いただきました個人情報は、一般社団法人 杉並マンション管理士会及び杉並区で適切に管理し、名簿の作成、今後のセミナー開催のご案内やご連絡の為に利用させていただく場合がございます。

※これまでのマンション管理セミナー内容については、「一般社団法人 杉並マンション管理士会ホームページ」(<http://suginami-mankan.org/>)から見る事ができます。